

Industrieweg 25E, 3762 EG Soest
Postbus 536, 3760 AM Soest
+31 (0)35 602 3113
KvK 321.12.820
info@gooieemland-vvebeheer.nl
www.gooieemland-vvebeheer.nl

**GOOI &
EEMLAND**
VVE BEHEER
EN ADVIES

M. Struwer
Fabriekersstraat 1-A
1211DJ Hilversum

Soest, 6 april 2023

Onderwerp: Uitnodiging vergadering VvE Progress

Geachte mevrouw Struwer,

Graag nodigen wij u namens het bestuur uit voor de Algemene Ledenvergadering van VvE Progress gevestigd te Hilversum.

De vergadering wordt gehouden op **17 april 2023** met de aanvangstijd van **19:00 uur** bij Regenboogkerk, Nassaulaan 22, 1213BC Hilversum. Wij verzoeken u ca. 10-15 minuten voor aanvang aanwezig te zijn.

Volmacht

Bent u niet in de gelegenheid om de vergadering bij te wonen? U kunt iemand machtigen die namens u op de vergadering aanwezig is en uw stem uitbrengt. Zo voorkomen we dat het quorum niet behaald wordt en er geen besluiten kunnen worden genomen.

Wij gaan er van uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Met vriendelijke groet,

Mark Portengen

Gooi en Eemland VvE beheer

Goed geregeld, prettig wonen!

Industrieweg 25E, 3762 EG Soest
Postbus 536, 3760 AM Soest
+31 (0)35 602 3113
KvK 321.12.820
info@gooieemland-vvebeheer.nl
www.gooieemland-vvebeheer.nl



VvE Progress gevestigd in Hilversum

Volmacht

Hierbij geeft ondergetekende,
M. Struwer, Fabrikeursstraat 1-A
1211DJ Hilversum, volmacht aan:

Naam:

Adres:

PC woonplaats:

Om voor en namens hem/haar de op 17 april 2023 om 19:00 te houden algemene ledenvergadering van de VvE Progress te Hilversum bij te wonen en om voor en namens hem/haar te stemmen en mee te werken aan het nemen van besluiten en verder al datgene te doen en na te laten wat de gemachtigde in het belang van de volmachtgever gunstig en nodig acht.

Plaats:

Datum:

Handtekening:

Industrieweg 25E, 3762 EG Soest
Postbus 536, 3760 AM Soest
+31 (0)35 602 3113
KvK 321.12.820
info@gooieemland-vvebeheer.nl
www.gooieemland-vvebeheer.nl

**GOOI &
EEMLAND**
VVE BEHEER
EN ADVIES

Agenda Algemene Ledenvergadering

VvE Progress

Datum: 17 april 2023 om 19:00

Locatie: Regenboogkerk, Nassaulaan 22, 1213BC Hilversum

Agendapunten

1. Opening en vaststellen quorum
2. Mededelingen en ingekomen stukken
3. Vaststellen notulen vorige vergadering (reeds in uw bezit)
4. Jaarrekening boekjaar 2022
 1. Verslag van de kascommissie
 2. Decharge bestuur en beheerder
 3. Bestemming van het resultaat
5. Benoemen kascommissie
6. Exploitatiebegroting boekjaar 2024
 1. Vaststellen begroting en ledenbijdragen
7. Onderhoud / technische zaken
 1. Dak werkzaamheden (mandaat bestuur; €235.000,-)
 2. Laadpalen in de garage
 3. Rookgasafvoerkanalen
8. Bestuurssamenstelling
9. Mandateren van de bestuurder voor het treffen van incassomaatregelen in geval van achterstallige betalingen
10. Rondvraag
11. Sluiting van de vergadering

Bent u niet in de gelegenheid om de vergadering bij te wonen? Dan wijst het bestuur u erop dat u gebruik kunt maken van uw volmacht zodat uw stem tijdens de vergadering niet verloren gaat. Dit kan belangrijk zijn voor het aanwezige aantal stemmen en het nemen van geldige besluiten. De volmacht is gelijktijdig verstuurd met de uitnodiging.

Goed geregeld, prettig wonen!

Notulen Algemene Ledenvergadering

VvE Progress

Datum: 6 april 2022 om 19:00

Locatie: Emmastraat 7, 1211NE Hilversum

Aanwezig

mevrouw Compier, heer Ebink en mevrouw Jonkvorst, heer Van der Ende, heer Van Erp en mevrouw Van Erp-Habes, mevrouw Gerretsen, heer Van der Hammen, Ludo Nods Management B.V., heer Neven en mevrouw Van Viegen, mevrouw Nijs en heer Faas, heer Peer, mevrouw Reiners, heer Schrijver, heer Veldt en mevrouw Visser, mevrouw Vroon, heer Zegel en mevrouw Van der Steen, mevrouw Zwaan.

Machtiging afgegeven

Carolus B.V., heer en mevrouw Doornweerd, mevrouw Hunkar, heer Klein, heer De Kok, heer Krijnen en mevrouw Ultee, mevrouw Naletova, mevrouw Porre, heer Ruijs, mevrouw Van Santen-Martens, mevrouw Struwer, mevrouw Tibboel, heer Verweij en mevrouw Verweij-Wakahara, mevrouw Visser, heer Van Vulpen en heer Roozenburg, heer Wolfswinkel, mevrouw Wouda.

Afwezig

heer Botha, heer De Bruijne, heer Doornekamp, heer Dwivedi, heer Van Eldijk, mevrouw De Graaf, heer Heinis, heer Heller, heer Herman, heer Honderd en heer / mevrouw Hilhorst, heer Hrynevych en heer / mevrouw Demydiuk, mevrouw Van Kooi, heer Kosiorowski en mevrouw Kosiorowska, heer en/of mevrouw Leviton, heer Lisser, heer Middelweerd, Milestone properties B.V., heer Möhlmann, heer Schreiber en mevrouw Bekker, heer Staaks, heer Stokla, heer Suijker, mevrouw Tan-Winnemuller, mevrouw Uriot, mevrouw Van Veen, mevrouw De Vries, mevrouw Van der Waal, mevrouw Wouters, heer De France.

Verslagvorm

Notulen zijn opgesteld in samenvattende vorm op onderwerp (agendapunt) en bevat de meest relevante besproken zaken en genomen besluiten. Het betreft dus geen woordelijk verslag.

1. Opening en vaststellen quorum

De heer Faas van het bestuur opent omstreeks 19:15 uur de vergadering en heet iedereen welkom.

De vergadering wordt voorgezeten door de heer Van Groningen.

Totaal aantal stemmen: 1100

Totaal aantal stemmen vertegenwoordigd: 607

Middels het aantal stemgerechtigden is het quorum behaald en kunnen er rechtsgeldige besluiten genomen worden.

2. Mededelingen en ingekomen stukken

Digitale volmachten

Vanuit de vergadering wordt gevraagd of het in vervolg mogelijk is om een volmacht digitaal af te geven. Dat maakt het afgeven van een volmacht wellicht laagdrempeliger. Nu moeten eigenaren de volmacht printen en

niet iedereen beschikt over een printer.

De beheerder zal intern onderzoeken welke mogelijkheden hieromtrent zijn.

3. Vaststellen notulen 8 december 2021

De notulen worden per pagina doorgenomen en worden vervolgens vastgesteld door de vergadering.

Besluit:

De notulen van 8 december 2021 zijn vastgesteld door de vergadering.

4. Jaarverslag boekjaar 2021

4.1 Verslag van de kascommissie

Tijdens de kascontrole zijn geen onregelmatigheden naar voren gekomen. Enkele vragen zijn gesteld aan de beheerder en die zijn beantwoord. De jaarstukken waren compleet en verzorgd. De kascommissie adviseert de vergadering om decharge te verlenen.

4.2 Decharge bestuur financieel boekjaar 2021

De vergadering neemt unaniem het advies van de kascommissie over en verleent decharge over de jaarrekening en het gevoerde financieel beleid.

Bestemming van het resultaat

De VvE heeft over de periode 2021 een positief exploitatieresultaat behaald van € 1.858,05. Het is aan de vergadering om een bestemming te geven aan dit resultaat.

De beheerder adviseert de vergadering om het exploitatieresultaat ten gunste te laten komen van de algemene reserve voor eventuele onvoorziene uitgaven.

Besluit:

De vergadering besluit unaniem om het positieve resultaat € 1.858,05 toe te voegen aan de algemene reserves.

5. Benoemen kascommissie

De kascommissie voor de controle van de jaarcijfers van 2022 zal bestaan uit:

Roderick Neven
Barbara Gerretsen

6. Exploitatiebegroting boekjaar 2023

Tijdens de ALV in 2021 is de begroting voor 2022 goedgekeurd. Tijdens de vergadering wordt de begroting

voor 2023 voorgesteld.

De beheerder merkt op dat de maandelijkse VvE bijdrage los staat van het voorschot voor het water die bij elke eigenaar verschillend kan zijn. Het gaat hier dus puur om de maandelijkse VvE bijdrage die betrekking heeft op de voorgestelde begroting.

Indien men het voorschot voor het water wil verhogen of verlagen, kan men contact opnemen met de financiële administratie van de beheerder.

Besluit:

De vergadering heeft besloten de voorgestelde begroting vast te stellen en volgt het advies van de beheerder om de begroting in te laten gaan per 1 januari 2023 zodat de begroting gelijk loopt aan het kalenderjaar.

7. Onderhoud

De VvE beschikt over een nieuw MJOP. De realisatie van het MJOP heeft een lange tijd in beslag genomen. Zo is in het definitieve plan wat geschoven om zo de jaarlijkse dotatie aan het onderhoudsfonds behapbaar te houden.

In de vergadering wordt aangegeven dat er interesse is in het verduurzamen van het gebouw. De beheerder merkt op dat dit aantrekkelijk kan zijn omdat daar een duurzaamheidslening voor kan worden afgesloten en ook subsidies beschikbaar zijn. Een duurzaamheidslening heeft doorgaans een aflossingsperiode van 20 a 30 jaar en "nog" een lage rente.

De beheerder adviseert de VvE om een duurzaamheidscoach te consulteren. Een duurzaamheidscoach is bekend met de lokale en overheidssubsidies en kan ook inventariseren welke projecten die de VvE voorstelt rendabel zijn. De vergadering staat hier welwillend tegenover.

Nadat de duurzaamheidscoach een inventarisatie heeft gedaan van de verschillende duurzaamheidsmogelijkheden. Zal er ook een kosten-baten analyse worden opgesteld van de verschillende mogelijkheden.

De beheerder zal de duurzaamheidscoach benaderen, waarna de inventarisatie in gang gezet zal worden.

7.1 Onderhoudscontract lift, Staveren & Livenco

Het bestuur is een uitgebreide overeenkomst voor het liftonderhoud met de firma Staveren & Livenco aangegaan. Dit contract is afgesloten tegen gunstige condities en aanzienlijk goedkoper dan het contract van Skylift.

Het contract met Skylift is opgezegd. Het contract met Staveren & Livenco zal ingaan per 1 januari 2023.

7.2 Onderzoek vervangen glazen balkonafscheidings

Het bestuur wil graag een onderzoek laten verrichten naar het vervangen van de glazen balkonafscheidings aan de Veerstraat voor Trespa schotten. Een deel hiervan is reeds gedaan. De vergadering merkt op dat een deel vervangen is door melkglas. Het ging hier om balkonafscheidings die kapot waren. Het bestuur merkt op

dat hier wel uniformiteit in moet bestaan. Daarbij maakt het echter niet uit of een deel Tresa of melkglas is, daar dit vanaf de straat niet te zien is.

7.3 Vervangen hoofdkraan waterleiding

Er zal een inventarisatie plaatsvinden van de hoofdkranen in de verschillende appartementen, met als doel te kijken of deze nog werken. Als dat niet het geval is zullen deze hoofdkranen vervangen gaan worden op kosten van de VvE om in de toekomst lekkages te voorkomen. Tijdens het vervangen van deze kranen is het water tijdelijk niet beschikbaar. U wordt hier ter zijner tijd over geïnformeerd.

8. Bestuur

8.1 Zonnepanelen

Het bestuur heeft het laten plaatsen van zonnepanelen onderzocht. Uit het onderzoek is naar voren gekomen dat het niet rendabel is om zonnepanelen te plaatsen. Het verbruik wat de VvE heeft voor de elektra van de algemene ruimten, weegt niet op tegen de kosten voor het plaatsen en onderhouden van de zonnepanelen.

8.2 Regelgeving airco

Airco's mogen alleen in overleg met het bestuur worden aangebracht. De algemene regel is dat deze niet op daken of tegen de gevels gemonteerd mogen worden. Ook zijn er wettelijke geluidseisen. Zo mag de airco vanaf de erfgrans niet meer dan 40 dB produceren.

8.3 aftreden bestuurslid mw. B. Compier

Mevrouw Compier heeft voorafgaand aan de vergadering aangegeven af te willen treden als bestuurslid van de VvE. Mevrouw Compier is actief in de groenvoorziening. Dat wil zij graag blijven doen.

9. Rondvraag

De volgende zaken komen tijdens de rondvraag aan de orde:

Tapijt algemene ruimten

Opgemerkt wordt dat de deurmatten / tapijt bij de verschillende voordeuren oud, vies en versleten zijn. Het bestuur zal de verschillende tapijten inventariseren en waar nodig deze vervangen.

Schoonmaak lift

Opgemerkt wordt dat de binnenzijde van de lift niet wordt schoongemaakt. De vergadering merkt op dat dit wel gebeurt. Het bestuur zal de schoonmaker hierop aanspreken.

Box gangen

Het bestuur merkt op dat de box gangen vaak smerig zijn. Zo heeft het bestuur deze laatst geveegd. Het is aan elke eigenaar om de gang voor zijn of haar box schoon te houden.

Laadpalen

De vergadering merkt op dat in de toekomst steeds meer eigenaren gebruik zullen gaan maken van elektrische auto's. Nagedacht moet worden hoe dit binnen de VvE zal worden gefaciliteerd. Opgemerkt wordt dat het plaatsen van laadpalen in een parkeergarage niet verstandig is omdat geen één verzekering daarmee akkoord gaat in verband met brandgevaar door accu's die in de brand kunnen vliegen wat niet gemakkelijk geblust kan worden. Vooralsnog zullen deze auto's op een door de gemeente aangewezen plaats opgeladen dienen te worden.

Wellicht dat de duurzaamheidscoach dit kan meenemen in het onderzoek naar verduurzaming.

Update huishoudelijk reglement

De vergadering merkt op dat het wellicht goed is om het huishoudelijk reglement op bepaalde punten te moderniseren. Het bestuur vraagt de melder mogelijke punten aan te dragen zodat daar naar gekeken kan worden.

10. Sluiting van de vergadering

De voorzitter bedankt de leden voor hun aanwezigheid en sluit de vergadering omstreeks 21:00 uur.

Besluiten:

Vaststellen notulen 8 december 2021

De notulen van de vergadering van 8 december 2021 worden vastgesteld door de vergadering

Decharge financieel boekjaar 2021

Decharge voor het financieel gevoerd beleid van 2021 wordt verleend

Bestemming exploitatieresultaat 2021

Het exploitatieresultaat wat is behaald over 2021 ad € 1.858,05 zal worden toegevoegd aan de algemene reserve.

Exploitatiebegroting 2023

De exploitatiebegroting van 2023 en ledenbijdrage zijn vastgesteld door de vergadering. De begroting zal ingaan per 1 januari 2023.

Industrieweg 25E, 3762 EG Soest
Postbus 536, 3760 AM Soest
+31 (0)35 602 3113
KvK 321.12.820
info@gooieemland-vvebeheer.nl
www.gooieemland-vvebeheer.nl

**GOOI &
EEMLAND**
VVE BEHEER
EN ADVIES

Jaarrekening 2022

VvE Progress te Hilversum

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	2
Voorwoord	3
Balans	4
Winst & verliesrekening	5
Toelichting op de balans	7
Toelichting op de winst & verliesrekening	9
Aandelen in de reserves	12

Voorwoord

Soest, 10 maart 2023

Geachte leden van de vereniging,

Voor u ligt de jaarrekening van VvE Progress. Hierbij berichten wij u over de door ons verrichte werkzaamheden.

Opdracht

Conform uw opdracht hebben wij de jaarrekening van VvE Progress te Hilversum, bestaande uit de balans en de winst en verliesrekening over de periode 2022 met toelichting, samengesteld.

Wij hebben deze jaarrekening samengesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving en gestelde eisen vanuit de van toepassing zijnde (splittings)reglementen.

Verantwoordelijkheid

Het is onze verantwoordelijkheid om de door u verstrekte opdracht uit te voeren in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de voor ons vakgebied uitgevaardigde gedrags- en beroepsregels. In overeenstemming met de binnen ons vakgebied geldende standaard voor samenstellingsopdrachten, bestonden onze werkzaamheden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens.

Het bestuur van de vereniging van eigenaren heeft het voeren van deze administratie uitbesteed aan ons kantoor en is eindverantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de gegevens en het gevoerde financiële beleid.

Controle

De jaarrekening is inclusief alle kasstukken overgedragen aan de kascommissie ter controle. De kascommissie controleert de boekhouding, de cijfers, uitgaven en het hiermee verwante gevoerde beleid.

Na akkoord van de kascommissie en ondertekening van de verklaring adviseert de kascommissie aan de leden van de vergadering om al dan niet decharge te verlenen aan de bestuurder(s) van de vereniging. Hierna kan de inhoud door de vergadering worden goedgekeurd en decharge verleend worden aan het bestuur.

Aandeel in de reserve(s)

In dit verslag staat uw aandeel in de reserve(s) van de VvE vermeld op 31-12-2022. Dit aandeel in de reserve dient u volgend jaar op te geven bij uw aangifte inkomstenbelasting 2023 (BOX3). Voor uw aangifte inkomstenbelasting 2022 dient u het aandeel in de reserve(s) op te geven welke vermeld staat in de jaarrekening 2021. Deze kunt u digitaal raadplegen door in te loggen op de VvE Website.

Samengesteld door:

Gooi & Eemland VvE beheer en advies
Postbus 3760
3760 AM SOEST

035 602 31 13
info@gooieemland-vvebeheer.nl

Balans

Debet	Balans				Credit				
	<u>31-12-2022</u>		<u>31-12-2021</u>						
Vorraden	€	1.159,14	€	1.459,14	Schulden	€	2.193,25	€	2.903,43
<i>Vorraad handzenders</i>	-	419,10	-	619,10	<i>Crediteuren</i>	-	2.148,32	-	2.741,68
<i>Vorraad sleutels</i>	-	740,04	-	840,04	<i>Nog te betalen</i>	-	44,93	-	161,75
Vorderingen	€	1.778,27	€	261,15	Reserves	€	271.687,41	€	200.480,76
<i>Debiteuren</i>	-	1.778,27	-	261,15	<i>Reservefonds algemeen</i>	-	258.566,05	-	192.359,40
Tussenrekeningen	€	918,66	€	895,85	<i>Reservefonds lif/galerijen/trappenhuis</i>	-	13.121,36	-	8.121,36
<i>Tussenrekeningen schade uitkeringen</i>	-	-859,50	-	0,00	Exploitatieresultaat	€	2.145,63	€	0,00
<i>Tussenrekening afrekening water</i>	-	1.778,16	-	895,85					
Liquide middelen	€	272.170,22	€	200.768,05					
<i>ING Betaalrekening</i>	-	137.750,86	-	66.205,02					
<i>ING Vermogens Spaarrekening</i>	-	134.419,36	-	134.563,03					
Totaal	€	276.026,29	€	203.384,19	Totaal	€	276.026,29	€	203.384,19

Winst & verliesrekening

Kosten	2021		2022		
	Gerealiseerd	Begroot	Vershil	Gerealiseerd	
Onderhoudskosten	€ 12.446,15	€ 15.125,00	€ -4.914,81	€ 10.210,19	
<i>Klein onderhoud</i>	- 6.622,46	- 7.500,00	- -2.734,71	- 4.765,29	
<i>Onderhoudskosten lift</i>	- 5.107,33	- 5.000,00	- -41,15	- 4.958,85	
<i>Onderhoud daken</i>	- 0,00	- 1.000,00	- -769,61	- 230,39	
<i>Onderhoud garage</i>	- 716,36	- 1.500,00	- -1.244,34	- 255,66	
<i>Blusmiddelen</i>	- 0,00	- 125,00	- -125,00	- 0,00	
Beheerkosten	€ 10.202,92	€ 10.500,00	€ 49,80	€ 10.549,80	
<i>Administratie en beheerkosten</i>	- 10.202,92	- 10.500,00	- 49,80	- 10.549,80	
Verzekeringen	€ 8.521,92	€ 7.300,00	€ 2.566,63	€ 9.866,63	
<i>Verzekering: eigen risico</i>	- 1.000,01	- 0,00	- 500,00	- 500,00	
<i>Verzekering: combipakket</i>	- 7.521,91	- 7.300,00	- 2.066,63	- 9.366,63	
Nutsvoorzieningen	€ 6.302,45	€ 8.000,00	€ 734,75	€ 8.734,75	
<i>Electra</i>	- 6.302,45	- 8.000,00	- 734,75	- 8.734,75	
Dotatie reserves	€ 68.500,00	€ 75.000,00	€ 0,00	€ 75.000,00	
<i>Dotatie reservefonds</i>	- 65.000,00	- 70.000,00	- 0,00	- 70.000,00	
<i>Dotatie reservefonds lift/trappenhuis/galerij</i>	- 3.500,00	- 5.000,00	- 0,00	- 5.000,00	
Verenigingskosten	€ 969,37	€ 1.650,00	€ -524,42	€ 1.125,58	
<i>Vergaderkosten</i>	- 74,75	- 250,00	- -250,00	- 0,00	
<i>Bankkosten</i>	- 445,37	- 400,00	- 97,65	- 497,65	
<i>Algemene verenigingskosten</i>	- 449,25	- 1.000,00	- -372,07	- 627,93	
Facilitaire kosten	€ 17.123,96	€ 17.350,00	€ -218,37	€ 17.131,63	
<i>Schoonmaakkosten trappenhuis</i>	- 12.164,40	- 12.000,00	- 468,52	- 12.468,52	
<i>Schoonmaak algemeen-parkeerkelder</i>	- 708,50	- 1.500,00	- -756,08	- 743,92	
<i>Glasbewassing</i>	- 3.823,60	- 3.850,00	- 69,19	- 3.919,19	
<i>Groenonderhoud</i>	- 427,46	- 0,00	- 0,00	- 0,00	
Totaal	€ 124.066,77	€ 134.925,00	€ -2.306,42	€ 132.618,58	

Opbrengsten	2021		2022		
	Gerealiseerd	Begroot	Verschil	Gerealiseerd	
Ledenbijdragen	€ 126.001,80	€ 134.925,00	€ -1,32	€ 134.923,68	
<i>Periodieke bijdragen eigenaars</i>	- 126.001,80	- 134.925,00	- -1,32	- 134.923,68	
Rentebaten	€ -72,53	€ 0,00	€ -159,47	€ -159,47	
<i>Ontvangen rente</i>	- -72,53	- 0,00	- 0,05	- 0,05	
<i>Betaalde rente</i>	- 0,00	- 0,00	- -159,52	- -159,52	
Inkomsten	€ -4,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<i>Overige opbrengsten</i>	- -4,38	- 0,00	- 0,00	- 0,00	
Totaal	€ 125.924,89	€ 134.925,00	€ -160,79	€ 134.764,21	
Exploitatieresultaat	2021		2022		
	Gerealiseerd	Begroot	Verschil	Gerealiseerd	
Totale lasten	€ 124.066,77	€ 134.925,00	€ -2.306,42	€ 132.618,58	
Totale opbrengsten	€ 125.924,89	€ 134.925,00	€ -160,79	€ 134.764,21	
Resultaat	€ 1.858,12	€ 0,00	€ 2.145,63	€ 2.145,63	

Toelichting op de balans

	31-12-2022		31-12-2021	
Debiteuren				
		31-12-2022		31-12-2021
Achterstand	€	2.736,58	€	1.207,30
Voorstand	€	-958,31	€	-946,15
	€	1.778,27	€	261,15
Voorraad handzenders				
				Credit
Beginbalans			€	-619,10
27-01-2022	C. de Vries (122283)	1 handzender.	€	50,00
14-02-2022	J.J.M Kinkel (122289)	1 extra handzender	€	50,00
16-08-2022	Y. Tibboel (122268)	1 Extra handzender	€	50,00
23-12-2022	X. Dwivedi (276813)	V DWIVEDI CJ Fabrikeursstraat 16 + Hand Transmitter	€	50,00
Eindbalans			€	-419,10
Voorraad sleutels				
				Credit
Beginbalans			€	-840,04
27-01-2022	C. de Vries (122283)	druppelsleutel	€	25,00
02-03-2022	D.I. Hrynevych en N. Demydiuk (274569)	D HRYNEVYCH 2x druppelsleutel	€	50,00
21-09-2022	M.G. Veldt en S. Visser (122250)	MG VELDT CJ Druppelsleutel	€	25,00
Eindbalans			€	-740,04
ING Betaalrekening				
				Debet
Beginbalans			€	66.205,02
Mutaties 2022			€	71.545,84
Eindbalans			€	137.750,86
ING Vermogens Spaarrekening				
				Debet
Beginbalans			€	134.563,03
Betaalde rente			€	-143,67
Eindbalans			€	134.419,36

Tussenrekeningen schade uitkeringen				Debet
Beginbalans				€ 0,00
25-04-2022	Rademaker Warmtetechniek (279032)	Stormschade aan de rookgasafvoer en kap op het dak	€	909,62
06-05-2022	Hoetmer	Niet vergoed parkeerkosten Rademaker stormschade	€	-17,82
06-05-2022	Hoetmer	Eigen risico stormschade	€	-500,00
06-05-2022	Hoetmer	uitkering stormschade	€	-391,80
23-05-2022	Herstelpartner (281299)	Stormschade nr. 64 hersteld	€	408,41
09-06-2022	Hoetmer	HOETMER ASSURANTIEN BV Factuur 22N018341, Schadenr 22S00399	€	-408,41
16-08-2022	Hoetmer	Uitkering waterschade Veerstraat 31-d (offerte € 1359,50)	€	-859,50
Eindbalans				€ -859,50

Tussenrekening afrekening water				Debet
Beginbalans				€ 895,85
31-12-2022	Vitens (122814)	Verbruik water 2022	€	7.905,80
		Afrekening water 2021	€	-123,49
		2022 - Voorschot water	€	-6.900,00
Eindbalans				€ 1.778,16

Reservefonds algemeen				Credit
Beginbalans				€ 192.359,40
22-09-2022	Pim Loodgieter (211883)	Herstel gezamenlijke kap rookgasafvoer	€	-3.793,35
31-12-2022		Dotatie 2022	€	70.000,00
Eindbalans				€ 258.566,05

Reservefonds lif/galerijen/trappenhuis				Credit
Beginbalans				€ 8.121,36
31-12-2022		Dotatie 2022	€	5.000,00
Eindbalans				€ 13.121,36

Crediteuren	31-12-2022	31-12-2021
Schildersbedrijf van Krimpen BV (153116)	€ 0,00	€ 2.741,68
Troostwijk Taxaties B.V. (166442)	€ 1.621,40	€ 0,00
Vitens (122814)	€ 526,92	€ 0,00
	€ 2.148,32	€ 2.741,68

Nog te betalen				Credit
Beginbalans				€ 161,75
26-01-2022	ING	Bankkosten 12-2021	€	-36,75
02-02-2022	E.M. Compier (122278)	compier Vergoeding water 2021	€	-125,00
31-12-2022	ING	Bankkosten 12-2022	€	44,93
Eindbalans				€ 44,93

Toelichting op de winst & verliesrekening

Begroot			Gerealiseerd	
Klein onderhoud			Debet	
Begroot			€	7.500,00
28-01-2022	Pim Loodgieter (211883)	Pim Loodgieter Lekkage galerij nr. 31-g	€	54,45
18-02-2022	Pim Loodgieter (211883)	Lekkage plafond	€	108,90
25-03-2022	Pim Loodgieter (211883)	Onderzoek lekkage Veerstraat nr.33a	€	54,45
05-05-2022	GRaffiti EX (122580)	Abonnement maart 2022 t/m maart 2023	€	301,48
06-05-2022	tussenrekening schade	Niet vergoed parkeerkosten Rademaker stormschade	€	17,82
17-05-2022	Pim Loodgieter (211883)	Onderzoek lekkage	€	223,85
17-05-2022	Pim Loodgieter (211883)	Onderzoek lekkage	€	139,15
09-06-2022	Dakhaas.nl (282920)	ladderbeugel	€	51,12
11-06-2022	Lekrecherche (252209)	Lekdetectie fabrikateurstraat 4A (leiding technisch = VvE)	€	453,75
20-06-2022	Pim Loodgieter (211883)	Lekkage waterleiding	€	1.393,93
24-06-2022	Adrie van den hoek Glas & Slotenservice (122569)	Afstellen deur balkon	€	92,57
29-06-2022	Pim Loodgieter (211883)	HWA overbelast dit is verholpen	€	169,40
01-07-2022	Pim Loodgieter (211883)	Onderzoek lekkage Veerstraat 33A	€	163,35
06-08-2022	Rioolservice Peer (216376)	verstopping	€	157,30
06-09-2022	Leo Sleutel Beveiligingstechniek (253499)	Slot voordeur gerepareerd	€	388,00
15-09-2022	Pim Loodgieter (211883)	Onderzoek lekkage/HWA buis gecorrigeerd en voegen gekit	€	129,47
08-11-2022	Accuraat schoonmaakservice (122583)	Doorspuiten regenpijp/ schoonmaak onder tegels	€	643,10
25-11-2022	Rioolservice Peer (216376)	Ontstopping m.b.v. veermachine groot	€	157,30
20-12-2022	Declaratie	Zegel inloopmat VvE	€	65,90
Resultaat			€	4.765,29
Onderhoudskosten lift			Debet	
Begroot			€	5.000,00
17-01-2022	Skylift (122586)	Skylift Service overeenkomst 2022	€	4.958,85
Resultaat			€	4.958,85
Onderhoud daken			Debet	
Begroot			€	1.000,00
16-02-2022	Pim Loodgieter (211883)	Lekkage dak	€	81,68
23-11-2022	Pim Loodgieter (211883)	Herstel lekkage dak	€	148,71
Resultaat			€	230,39
Onderhoud garage			Debet	
Begroot			€	1.500,00
03-01-2022	Securiteit.nl (122587)	Securiteit Contract toegangscontrole 2022	€	511,32
09-02-2022	Securiteit.nl (122587)	Credit contract toegangscontrole 2022	€	-255,66
Resultaat			€	255,66

Verzekering: eigen risico			Debet
Begroot			€ 0,00
06-05-2022	Eigen risico stormschade		€ 500,00
Resultaat			€ 500,00

Verzekering: combipakket			Debet
Begroot			€ 7.300,00
01-01-2022	Hoetmer Assurantien (122636)	Hoetmer premie 2022	€ 7.303,35
01-01-2022	Hoetmer Assurantien (122636)	Hoetmer glas premie 2022	€ 441,88
22-12-2022	Troostwijk Taxaties B.V. (166442)	Taxatie tbv opstalverzekering	€ 1.621,40
Resultaat			€ 9.366,63

Schoonmaakkosten trappenhuis			Debet
Begroot			€ 12.000,00
Accuraat schoonmaakservice (122583)		2022	€ 12.468,52
Resultaat			€ 12.468,52

Glasbewassing			Debet
Begroot			€ 3.850,00
Accuraat schoonmaakservice (122583)		1e kwartaal 2022	€ 3.919,19
Resultaat			€ 3.919,19

Schoonmaak algemeen-parkeerkelder			Debet
Begroot			€ 1.500,00
08-11-2022	Accuraat schoonmaakservice (122583)	Schoonmaak 2022	€ 743,92
Resultaat			€ 743,92

Administratie en beheerkosten			Debet
Begroot			€ 10.500,00
05-01-2022	Gooi & Eemland VvE Beheer en advies (122147)	1e kwartaal 2022	€ 2.637,45
05-04-2022	Gooi & Eemland VvE Beheer en advies (122147)	2e kwartaal 2022	€ 2.637,45
01-07-2022	Gooi & Eemland VvE Beheer en advies (122147)	3e kwartaal 2022	€ 2.637,45
03-10-2022	Gooi & Eemland VvE Beheer en advies (122147)	4e kwartaal 2022	€ 2.637,45
Resultaat			€ 10.549,80

Electra			Debet
Begroot			€ 8.000,00
2022			€ 8.734,75
Resultaat			€ 8.734,75

Bankkosten		Debet
Begroot		€ 400,00
01-2022		€ 497,65
Resultaat		€ 497,65

Algemene verenigingskosten			Debet
Begroot			€ 1.000,00
03-01-2022	Gemeente Hilversum (122585)	Gemeente Hilversum Retributie 2022	€ 0,45
06-01-2022	VVE Belang (122578)	VvE Belang Jaarbijdrage 2022	€ 137,50
09-02-2022	NaambordenCentrale (145516)	Tekstbord	€ 44,00
07-04-2022	Parochiehuis (279331)	Zaalhuur	€ 155,50
12-05-2022	E.M. Compier (122278)	Tuinbenodigdheden	€ 19,90
17-05-2022	Declaratie	Vereniging Eigen Huis Contributie Eigen Huis	€ 64,80
22-09-2022	Tomingroep BV (143348)	onderhoud tuin	€ 137,03
11-11-2022	Gulle Graef Eetcafe Hilversum (128448)	Consumpties bestuursvergadering 7-11-22	€ 68,75
Resultaat			€ 627,93

Dotatie reservefonds		Debet
Begroot		€ 70.000,00
31-12-2022	Dotatie 2022	€ 70.000,00
Resultaat		€ 70.000,00

Dotatie reservefonds lift/trappenhuis/galerij		Debet
Begroot		€ 5.000,00
31-12-2022	Dotatie 2022	€ 5.000,00
Resultaat		€ 5.000,00

Ontvangen rente		Credit
Begroot		€ -0,00
01-01-2022	Rente 2021	€ 0,05
Resultaat		€ 0,05

Betaalde rente		Debet
Begroot		€ 0,00
Betaalde rente		€ 159,52
Resultaat		€ 15,85

Periodieke bijdragen eigenaars		Credit
Begroot		€ 134.925,00
Ledenbijdrage 2022		€ 134.923,68
Resultaat		€ 134.923,68

Aandelen in de reserves

Hieronder treft u een overzicht van de aandelen in de reserve(s) van de VvE op 31-12-2022. Omdat dit gelijk staat aan het aandeel in de reserves is per 01-01-2023 dient u dit bedrag volgend jaar op te geven bij uw aangifte inkomstenbelasting voor 2023 (BOX3). Voor uw aangifte inkomstenbelasting 2022 dient u het aandeel in de reserve(s) op te geven per 31-12-2021. Dit staat vermeld in de jaarrekening 2021 welke u digitaal kunt raadplegen door in te loggen op uw VvE Website.

Reservefondsen	Verdeelsleutel	Bedrag	
Reservefonds algemeen	Algemeen breukdeel	€	258.566,05
Reservefonds lif/galerijen/trappenhuis	liften-trappenhuisen-galerijen	€	13.121,36
Totaal		€	271.687,41

Aandeel per eigenaar		Aandeel	
Relatie: 122277	36 - Fabriekstraat 1-a	€	4.212,38
Relatie: 122295	41 - Fabriekstraat 1-b	€	4.212,38
Relatie: 285047	13 - Fabriekstraat 2	€	3.964,59
Relatie: 122247	14 - Fabriekstraat 4	€	3.964,59
Relatie: 122248	15 - Fabriekstraat 4-a	€	4.212,38
Relatie: 122249	12 - Fabriekstraat 6	€	4.212,38
Relatie: 122294	11 - Fabriekstraat 8	€	4.212,38
Relatie: 122250	10 - Fabriekstraat 10	€	4.212,38
Relatie: 122251	9 - Fabriekstraat 12	€	4.212,38
Relatie: 122252	8 - Fabriekstraat 14	€	4.212,38
Relatie: 276813	7 - Fabriekstraat 16	€	4.212,38
Relatie: 122254	6 - Fabriekstraat 18	€	4.212,38
	79 - Veerstraat/Kruissteeg	€	247,79
	Totaal	€	4.460,17
Relatie: 139876	5 - Fabriekstraat 20	€	4.212,38
Relatie: 122256	4 - Fabriekstraat 22	€	4.212,38
Relatie: 122257	3 - Fabriekstraat 24	€	4.212,38
Relatie: 191961	2 - Fabriekstraat 26	€	3.964,59
Relatie: 122301	1 - Fabriekstraat 28	€	3.964,59
Relatie: 125368	18 - Fabriekstraat 30	€	3.964,59
Relatie: 299234	19 - Fabriekstraat 32	€	3.964,59
Relatie: 122261	20 - Fabriekstraat 32-a	€	4.212,38
Relatie: 122299	16 - Fabriekstraat 34	€	3.964,59
Relatie: 122262	17 - Fabriekstraat 36	€	4.212,38
Relatie: 122263	33 - Fabriekstraat 38	€	5.451,31
Relatie: 122264	34 - Fabriekstraat 40	€	5.451,31
Relatie: 122265	35 - Fabriekstraat 40-a	€	4.212,38
Relatie: 122266	32 - Fabriekstraat 42	€	3.964,59
Relatie: 122267	31 - Fabriekstraat 44	€	3.964,59
Relatie: 122268	30 - Fabriekstraat 46	€	3.964,59
Relatie: 124967	29 - Fabriekstraat 48	€	3.964,59
Relatie: 122270	28 - Fabriekstraat 50	€	3.964,59
Relatie: 122271	27 - Fabriekstraat 52	€	3.964,59
Relatie: 122272	26 - Fabriekstraat 54	€	3.964,59

Relatie: 238299	25 - Fabrikeurstraat 56	€	3.964,59
Relatie: 237642	24 - Fabrikeurstraat 58	€	3.964,59
Relatie: 122274	23 - Fabrikeurstraat 60	€	3.964,59
Relatie: 122275	21 - Fabrikeurstraat 62	€	5.451,31
Relatie: 122276	22 - Fabrikeurstraat 64	€	5.451,31
Relatie: 122278	40 - Kruissteeg 1-a	€	4.212,38
Relatie: 245416	39 - Kruissteeg 1-b	€	4.212,38
Relatie: 122280	38 - Kruissteeg 1-c	€	4.212,38
Relatie: 123468	37 - Kruissteeg 1-d	€	4.212,38
Relatie: 122304	64 - Veerstraat 25	€	5.641,44
	68 - Veerstraat/Kruissteeg	€	495,57
	69 - Veerstraat/Kruissteeg	€	495,57
	70 - Veerstraat/Kruissteeg	€	495,57
	71 - Veerstraat/Kruissteeg	€	495,57
	78 - Veerstraat/Kruissteeg	€	495,57
	85 - Veerstraat/Kruissteeg	€	495,57
	Totaal	€	8.614,86
Relatie: 165192	50 - Veerstraat 27-a	€	4.212,38
Relatie: 122283	51 - Veerstraat 27-b	€	4.212,38
Relatie: 122296	52 - Veerstraat 27-c	€	4.212,38
Relatie: 122284	53 - Veerstraat 27-d	€	4.212,38
Relatie: 238006	55 - Veerstraat 27-e	€	7.433,61
	84 - Veerstraat/Kruissteeg	€	247,79
	Totaal	€	7.681,40
Relatie: 122307	61 - Veerstraat 29-c	€	2.115,54
	75 - Veerstraat/Kruissteeg	€	495,57
	Totaal	€	2.611,11
Relatie: 122285	60 - Veerstraat 29-d	€	2.115,54
	73 - Veerstraat/Kruissteeg	€	495,57
	Totaal	€	2.611,11
Relatie: 191604	59 - Veerstraat 29-e	€	2.115,54
	62 - Veerstraat 29-b	€	2.115,54
	63 - Veerstraat 29-a	€	2.115,54
	72 - Veerstraat/Kruissteeg	€	495,57
	74 - Veerstraat/Kruissteeg	€	495,57
	77 - Veerstraat/Kruissteeg	€	495,57
	81 - Veerstraat/Kruissteeg	€	247,79
	Totaal	€	8.081,12
Relatie: 176661	56 - Veerstraat 29-h	€	2.725,66
	57 - Veerstraat 29-g	€	2.725,66
	58 - Veerstraat 29-f	€	2.230,08
	65 - Veerstraat/Kruissteeg	€	495,57
	66 - Veerstraat/Kruissteeg	€	495,57
	67 - Veerstraat/Kruissteeg	€	495,57
	82 - Veerstraat/Kruissteeg	€	247,79
	Totaal	€	9.415,90
Relatie: 225053	49 - Veerstraat 31-a	€	4.212,38
Relatie: 125682	48 - Veerstraat 31-b	€	4.212,38
	83 - Veerstraat/Kruissteeg	€	247,79
	Totaal	€	4.460,17
Relatie: 122288	47 - Veerstraat 31-c	€	4.212,38
Relatie: 122303	46 - Veerstraat 31-d	€	4.212,38
Relatie: 274569	45 - Veerstraat 31-e	€	4.212,38
Relatie: 198652	44 - Veerstraat 31-f	€	4.212,38
Relatie: 122291	43 - Veerstraat 31-g	€	4.212,38

Relatie: 122292	42 - Veerstraat 31-h	€	4.212,38
Relatie: 244446	54 - Veerstraat 33-a	€	7.433,61
Relatie: 122245	76 - Veerstraat/Kruissteeg	€	495,57
Relatie: 164619	80 - Veerstraat/Kruissteeg	€	247,79
Totaal		€	271.687,48

VvE Progress

gevestigd te Hilversum

januari 2024

t/m

december 2024

Begroting concept 2024

Grootboekrekening	Verdeling	Uitgaven	Inkomsten
Verzekering: combipakket	Algemeen breukdeel	10.000,00 €	
Klein onderhoud	Algemeen breukdeel	7.500,00 €	
Onderhoudskosten lift	lift-trappenhuis-galerij	5.250,00 €	
Onderhoud daken	Algemeen breukdeel	1.000,00 €	
Schoonmaakkosten lift-trappenhuis-galerij	lift-trappenhuis-galerij	12.500,00 €	
Schoonmaakkosten algemeen-parkeer	Algemeen breukdeel	1.500,00 €	
Glasbewassing	Algemeen breukdeel	4.000,00 €	
Onderhoud garage	Algemeen breukdeel	1.500,00 €	
Electra	Algemeen breukdeel	9.000,00 €	
Blusmiddelen	Algemeen breukdeel	125,00 €	
Vergaderkosten	Algemeen breukdeel	250,00 €	
Administratie en beheerkosten	Algemeen breukdeel	10.600,00 €	
Bankkosten	Algemeen breukdeel	400,00 €	
Algemene verenigingskosten	Algemeen breukdeel	1.000,00 €	
Dotatie reservefonds algemeen	Algemeen breukdeel	71.000,00 €	
Dotatie reservefonds lift-trappenhuis-galerij	lift-trappenhuis-galerij	5.000,00 €	
Periodieke bijdragen eigenaars	Opbrengstenrekening standaard		140.625,00 €
		Totaal: 140.625,00 €	140.625,00 €
		Verschil:	0,00 €

VvE Progress, gevestigd te Hilversum.

Overzicht van de afgeronde bijdragen per verdeelsleutel per index

Verdeelsleutel: **Algemeen breukdeel**

In totaal € 117.875,00 te verdelen over 1100 breukdelen.

Index	Bedrag	Breukdelen
10 - Fabriekstraat 10	1.821,70 €	17
11 - Fabriekstraat 8	1.821,70 €	17
12 - Fabriekstraat 6	1.821,70 €	17
13 - Fabriekstraat 2	1.714,54 €	16
14 - Fabriekstraat 4	1.714,54 €	16
15 - Fabriekstraat 4-a	1.821,70 €	17
16 - Fabriekstraat 34	1.714,54 €	16
17 - Fabriekstraat 36	1.821,70 €	17
18 - Fabriekstraat 30	1.714,54 €	16
19 - Fabriekstraat 32	1.714,54 €	16
1 - Fabriekstraat 28	1.714,54 €	16
20 - Fabriekstraat 32-a	1.821,70 €	17
21 - Fabriekstraat 62	2.357,50 €	22
22 - Fabriekstraat 64	2.357,50 €	22
23 - Fabriekstraat 60	1.714,54 €	16
24 - Fabriekstraat 58	1.714,54 €	16
25 - Fabriekstraat 56	1.714,54 €	16
26 - Fabriekstraat 54	1.714,54 €	16
27 - Fabriekstraat 52	1.714,54 €	16
28 - Fabriekstraat 50	1.714,54 €	16
29 - Fabriekstraat 48	1.714,54 €	16
2 - Fabriekstraat 26	1.714,54 €	16
30 - Fabriekstraat 46	1.714,54 €	16
31 - Fabriekstraat 44	1.714,54 €	16
32 - Fabriekstraat 42	1.714,54 €	16
33 - Fabriekstraat 38	2.357,50 €	22
34 - Fabriekstraat 40	2.357,50 €	22
35 - Fabriekstraat 40-a	1.821,70 €	17
36 - Fabriekstraat 1-a	1.821,70 €	17
37 - Kruissteeg 1-d	1.821,70 €	17
38 - Kruissteeg 1-c	1.821,70 €	17
39 - Kruissteeg 1-b	1.821,70 €	17

3 - Fabriekstraat 24	1.821,70 €	17
40 - Kruissteeg 1-a	1.821,70 €	17
41 - Fabriekstraat 1-b	1.821,70 €	17
42 - Veerstraat 31-h	1.821,70 €	17
43 - Veerstraat 31-g	1.821,70 €	17
44 - Veerstraat 31-f	1.821,70 €	17
45 - Veerstraat 31-e	1.821,70 €	17
46 - Veerstraat 31-d	1.821,70 €	17
47 - Veerstraat 31-c	1.821,70 €	17
48 - Veerstraat 31-b	1.821,70 €	17
49 - Veerstraat 31-a	1.821,70 €	17
4 - Fabriekstraat 22	1.821,70 €	17
50 - Veerstraat 27-a	1.821,70 €	17
51 - Veerstraat 27-b	1.821,70 €	17
52 - Veerstraat 27-c	1.821,70 €	17
53 - Veerstraat 27-d	1.821,70 €	17
54 - Veerstraat 33-a	3.214,77 €	30
55 - Veerstraat 27-e	3.214,77 €	30
56 - Veerstraat 29-h	1.178,75 €	11
57 - Veerstraat 29-g	1.178,75 €	11
58 - Veerstraat 29-f	964,43 €	9
59 - Veerstraat 29-e	964,43 €	9
5 - Fabriekstraat 20	1.821,70 €	17
60 - Veerstraat 29-d	964,43 €	9
61 - Veerstraat 29-c	964,43 €	9
62 - Veerstraat 29-b	964,43 €	9
63 - Veerstraat 29-a	964,43 €	9
64 - Veerstraat 25	2.571,81 €	24
65 - Veerstraat/Kruissteeg	214,31 €	2
66 - Veerstraat/Kruissteeg	214,31 €	2
67 - Veerstraat/Kruissteeg	214,31 €	2
68 - Veerstraat/Kruissteeg	214,31 €	2
69 - Veerstraat/Kruissteeg	214,31 €	2
6 - Fabriekstraat 18	1.821,70 €	17
70 - Veerstraat/Kruissteeg	214,31 €	2
71 - Veerstraat/Kruissteeg	214,31 €	2
72 - Veerstraat/Kruissteeg	214,31 €	2
73 - Veerstraat/Kruissteeg	214,31 €	2
74 - Veerstraat/Kruissteeg	214,31 €	2

75 - Veerstraat/Kruissteeg	214,31 €	2
76 - Veerstraat/Kruissteeg	214,31 €	2
77 - Veerstraat/Kruissteeg	214,31 €	2
78 - Veerstraat/Kruissteeg	214,31 €	2
79 - Veerstraat/Kruissteeg	107,15 €	1
7 - Fabriekstraat 16	1.821,70 €	17
80 - Veerstraat/Kruissteeg	107,15 €	1
81 - Veerstraat/Kruissteeg	107,15 €	1
82 - Veerstraat/Kruissteeg	107,15 €	1
83 - Veerstraat/Kruissteeg	107,15 €	1
84 - Veerstraat/Kruissteeg	107,15 €	1
85 - Veerstraat/Kruissteeg	214,31 €	2
8 - Fabriekstraat 14	1.821,70 €	17
9 - Fabriekstraat 12	1.821,70 €	17
Verdeeld (afgerond):	117.874,95 €	1100
Begroot:	117.875,00 €	

Verdeelsleutel: **lift-trappenhuis-galerij**

In totaal € 22.750,00 te verdelen over 1058 breukdelen.

Index	Bedrag	Breukdelen
10 - Fabriekstraat 10	365,54 €	17
11 - Fabriekstraat 8	365,54 €	17
12 - Fabriekstraat 6	365,54 €	17
13 - Fabriekstraat 2	344,04 €	16
14 - Fabriekstraat 4	344,04 €	16
15 - Fabriekstraat 4-a	365,54 €	17
16 - Fabriekstraat 34	344,04 €	16
17 - Fabriekstraat 36	365,54 €	17
18 - Fabriekstraat 30	344,04 €	16
19 - Fabriekstraat 32	344,04 €	16
1 - Fabriekstraat 28	344,04 €	16
20 - Fabriekstraat 32-a	365,54 €	17
21 - Fabriekstraat 62	473,06 €	22
22 - Fabriekstraat 64	473,06 €	22
23 - Fabriekstraat 60	344,04 €	16
24 - Fabriekstraat 58	344,04 €	16

25 - Fabriekstraat 56	344,04 €	16
26 - Fabriekstraat 54	344,04 €	16
27 - Fabriekstraat 52	344,04 €	16
28 - Fabriekstraat 50	344,04 €	16
29 - Fabriekstraat 48	344,04 €	16
2 - Fabriekstraat 26	344,04 €	16
30 - Fabriekstraat 46	344,04 €	16
31 - Fabriekstraat 44	344,04 €	16
32 - Fabriekstraat 42	344,04 €	16
33 - Fabriekstraat 38	473,06 €	22
34 - Fabriekstraat 40	473,06 €	22
35 - Fabriekstraat 40-a	365,54 €	17
36 - Fabriekstraat 1-a	365,54 €	17
37 - Kruissteeg 1-d	365,54 €	17
38 - Kruissteeg 1-c	365,54 €	17
39 - Kruissteeg 1-b	365,54 €	17
3 - Fabriekstraat 24	365,54 €	17
40 - Kruissteeg 1-a	365,54 €	17
41 - Fabriekstraat 1-b	365,54 €	17
42 - Veerstraat 31-h	365,54 €	17
43 - Veerstraat 31-g	365,54 €	17
44 - Veerstraat 31-f	365,54 €	17
45 - Veerstraat 31-e	365,54 €	17
46 - Veerstraat 31-d	365,54 €	17
47 - Veerstraat 31-c	365,54 €	17
48 - Veerstraat 31-b	365,54 €	17
49 - Veerstraat 31-a	365,54 €	17
4 - Fabriekstraat 22	365,54 €	17
50 - Veerstraat 27-a	365,54 €	17
51 - Veerstraat 27-b	365,54 €	17
52 - Veerstraat 27-c	365,54 €	17
53 - Veerstraat 27-d	365,54 €	17
54 - Veerstraat 33-a	645,08 €	30
55 - Veerstraat 27-e	645,08 €	30
56 - Veerstraat 29-h	236,53 €	11
57 - Veerstraat 29-g	236,53 €	11
58 - Veerstraat 29-f	193,52 €	9
59 - Veerstraat 29-e	193,52 €	9
5 - Fabriekstraat 20	365,54 €	17

60 - Veerstraat 29-d	0,00 €	0
61 - Veerstraat 29-c	0,00 €	0
62 - Veerstraat 29-b	193,52 €	9
63 - Veerstraat 29-a	193,52 €	9
64 - Veerstraat 25	0,00 €	0
65 - Veerstraat/Kruissteeg	43,00 €	2
66 - Veerstraat/Kruissteeg	43,00 €	2
67 - Veerstraat/Kruissteeg	43,00 €	2
68 - Veerstraat/Kruissteeg	43,00 €	2
69 - Veerstraat/Kruissteeg	43,00 €	2
6 - Fabriekstraat 18	365,54 €	17
70 - Veerstraat/Kruissteeg	43,00 €	2
71 - Veerstraat/Kruissteeg	43,00 €	2
72 - Veerstraat/Kruissteeg	43,00 €	2
73 - Veerstraat/Kruissteeg	43,00 €	2
74 - Veerstraat/Kruissteeg	43,00 €	2
75 - Veerstraat/Kruissteeg	43,00 €	2
76 - Veerstraat/Kruissteeg	43,00 €	2
77 - Veerstraat/Kruissteeg	43,00 €	2
78 - Veerstraat/Kruissteeg	43,00 €	2
79 - Veerstraat/Kruissteeg	21,50 €	1
7 - Fabriekstraat 16	365,54 €	17
80 - Veerstraat/Kruissteeg	21,50 €	1
81 - Veerstraat/Kruissteeg	21,50 €	1
82 - Veerstraat/Kruissteeg	21,50 €	1
83 - Veerstraat/Kruissteeg	21,50 €	1
84 - Veerstraat/Kruissteeg	21,50 €	1
85 - Veerstraat/Kruissteeg	43,00 €	2
8 - Fabriekstraat 14	365,54 €	17
9 - Fabriekstraat 12	365,54 €	17

Verdeeld (afgerond): 22.750,20 € 1058

Begroot: 22.750,00 €

VvE Progress, gevestigd te Hilversum.

Overzicht van de ledenbijdragen per maand

Eigenaar	Index	Bedrag
Botha, J.	46 - Veerstraat 31-d	182,27 €
Bruijne, C.H. de	33 - Fabriekstraat 38	235,88 €
Carolus B.V.	64 - Veerstraat 25	214,32 €
	68 - Veerstraat/Kruissteeg	21,44 €
	69 - Veerstraat/Kruissteeg	21,44 €
	70 - Veerstraat/Kruissteeg	21,44 €
	71 - Veerstraat/Kruissteeg	21,44 €
	78 - Veerstraat/Kruissteeg	21,44 €
	85 - Veerstraat/Kruissteeg	21,44 €
	Totaal:	342,96 €
Compier, E.M.	40 - Kruissteeg 1-a	182,27 €
Doornekamp, G.J.	21 - Fabriekstraat 62	235,88 €
Doornweerd, F. & Doornweerd, L.C.	34 - Fabriekstraat 40	235,88 €
Dwivedi, X.	7 - Fabriekstraat 16	182,27 €
Ebink, F. & Jonkvorst, R.G.	50 - Veerstraat 27-a	182,27 €
Eldijk, J.M. van	28 - Fabriekstraat 50	171,55 €
Ende, N.A. van der	2 - Fabriekstraat 26	171,55 €
Erp, J.C.P.M. van & Erp-Habes, L.T.M. van	18 - Fabriekstraat 30	171,55 €
Gerretsen, B.C.D.	47 - Veerstraat 31-c	182,27 €
Hammen, T. van der	4 - Fabriekstraat 22	182,27 €

Heinis, T.	52 - Veerstraat 27-c	182,27 €
Heller, B.	35 - Fabriekstraat 40-a	182,27 €
Herman, C.	20 - Fabriekstraat 32-a	182,27 €
Honderd, K.J.G. & Hilhorst, T.	60 - Veerstraat 29-d	80,37 €
	73 - Veerstraat/Kruissteeg	21,44 €
	Totaal:	101,81 €
Hrynevych, D.I. en Demydiuk, N.	45 - Veerstraat 31-e	182,27 €
Hunkar, A.B.M.	42 - Veerstraat 31-h	182,27 €
Khajo, K.	13 - Fabriekstraat 2	171,55 €
Klein, L.P.	22 - Fabriekstraat 64	235,88 €
Kok, W.J. de	27 - Fabriekstraat 52	171,55 €
Kooi, P. van	43 - Veerstraat 31-g	182,27 €
Kosiorowski, K.M. & Kosiorowska, J.W.	29 - Fabriekstraat 48	171,55 €
Krijnen, M.K. & Ultee	39 - Kruissteeg 1-b	182,27 €
Leviton, G.L. & Leviton, G.	49 - Veerstraat 31-a	182,27 €
Lisser, J.P.	25 - Fabriekstraat 56	171,55 €
Ludo Nods Management B.V.	56 - Veerstraat 29-h	117,94 €
	57 - Veerstraat 29-g	117,94 €
	58 - Veerstraat 29-f	96,50 €
	65 - Veerstraat/Kruissteeg	21,44 €
	66 - Veerstraat/Kruissteeg	21,44 €
	67 - Veerstraat/Kruissteeg	21,44 €
	82 - Veerstraat/Kruissteeg	10,72 €
	Totaal:	407,42 €

M.J.Middelweerd B.V.	19 - Fabriekstraat 32	171,55 €
Milestone properties B.V.	61 - Veerstraat 29-c	80,37 €
	75 - Veerstraat/Kruissteeg	21,44 €
	Totaal:	101,81 €
Möhlmann, T.	26 - Fabriekstraat 54	171,55 €
Naletova, A.M.	9 - Fabriekstraat 12	182,27 €
Neven, R.C.J.E. & Viegen, E. van	23 - Fabriekstraat 60	171,55 €
Nijs, A.M. & Faas, K.	6 - Fabriekstraat 18	182,27 €
	79 - Veerstraat/Kruissteeg	10,72 €
	Totaal:	192,99 €
Peer, A.J.A.	12 - Fabriekstraat 6	182,27 €
Porre, A.M.	3 - Fabriekstraat 24	182,27 €
Reiners, K.	5 - Fabriekstraat 20	182,27 €
Ruijs, R.	76 - Veerstraat/Kruissteeg	21,44 €
Santen-Martens, C.A. van	38 - Kruissteeg 1-c	182,27 €
Schreiber, G. & Bekker, E.S.	24 - Fabriekstraat 58	171,55 €
Schrijver, K.	16 - Fabriekstraat 34	171,55 €
Staaks, J.D.	55 - Veerstraat 27-e	321,65 €
	84 - Veerstraat/Kruissteeg	10,72 €
	Totaal:	332,37 €
Stokla, H.F.	17 - Fabriekstraat 36	182,27 €
Struwer, M.	36 - Fabriekstraat 1-a	182,27 €

Suijker, J.L.	11 - Fabriekstraat 8	182,27 €
Tan-Winnemuller, G.J.F.A.	54 - Veerstraat 33-a	321,65 €
Tibboel, Y.	30 - Fabriekstraat 46	171,55 €
Uriot, M.Z.	80 - Veerstraat/Kruissteeg	10,72 €
Veen, N.M. van	15 - Fabriekstraat 4-a	182,27 €
Veldt, M.G. & Visser, S.	10 - Fabriekstraat 10	182,27 €
Verweij, W.G. & Verweij-Wakahara, S.	48 - Veerstraat 31-b	182,27 €
	83 - Veerstraat/Kruissteeg	10,72 €
	Totaal:	192,99 €
Visser, G.	8 - Fabriekstraat 14	182,27 €
Vries, C. de	51 - Veerstraat 27-b	182,27 €
Vroon, L.M.	32 - Fabriekstraat 42	171,55 €
Vulpen, E. van & Roozenburg, W.	59 - Veerstraat 29-e	96,50 €
	62 - Veerstraat 29-b	96,50 €
	63 - Veerstraat 29-a	96,50 €
	72 - Veerstraat/Kruissteeg	21,44 €
	74 - Veerstraat/Kruissteeg	21,44 €
	77 - Veerstraat/Kruissteeg	21,44 €
	81 - Veerstraat/Kruissteeg	10,72 €
	Totaal:	364,54 €
Waal, E.M. van der	44 - Veerstraat 31-f	182,27 €
Wolfswinkel, W.	41 - Fabriekstraat 1-b	182,27 €
Wouda, I.H.	53 - Veerstraat 27-d	182,27 €

Wouters, B.J.M.	1 - Fabriekstraat 28	171,55 €
Zegel, J.D. & Steen, B.C. van der	37 - Kruissteeg 1-d	182,27 €
Zwaan, J.	31 - Fabriekstraat 44	171,55 €
de France, R.H.D.	14 - Fabriekstraat 4	171,55 €
Totaal per maand:		11.718,67 €
Totaal per boekjaar:		140.624,04 €
Totaal verdeeld:		140.625,00 €
Afrondingsverschil:		-0,96 €